

# 買取再販型中古マンションに関する調査を実施 ～ 2016年7～9月期 ～

## 【調査要綱】

矢野経済研究所では、国内における買取再販型中古マンションの市場トレンド調査を実施した。

1. 調査期間: 2016年7月～9月
2. 調査方法: 当社専門研究員による市場トレンド調査・分析

### <買取再販型中古マンションとは>

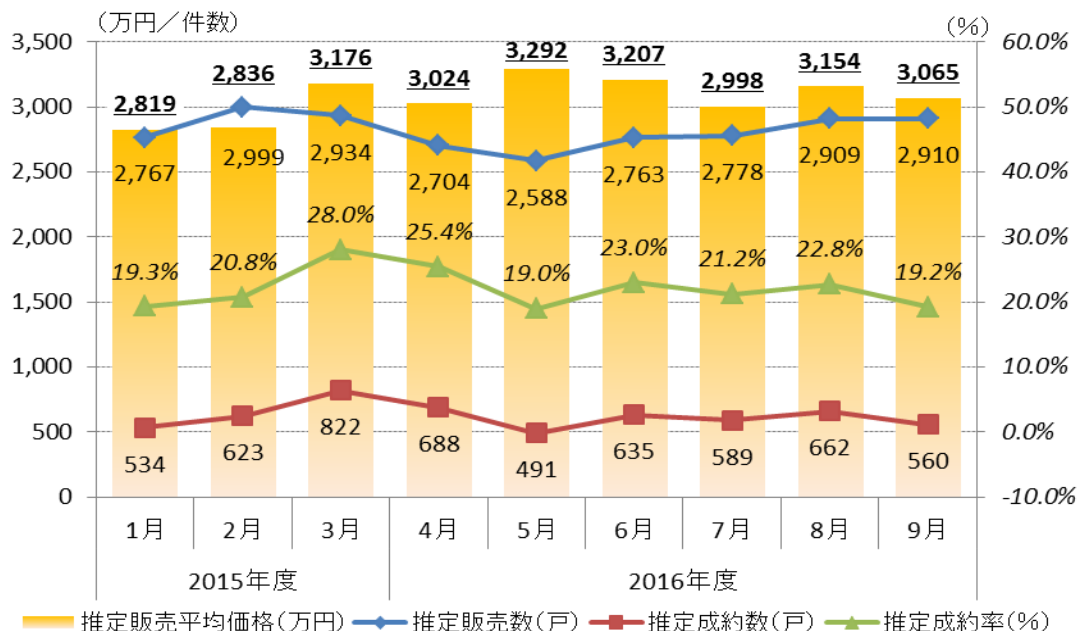
本調査における「買取再販型中古マンション」とは、中古マンションを住戸単位で不動産会社等が一旦購入し、リフォームをした後に販売をするビジネスモデルと定義した。なお株式会社 TSON のデータ提供を受け、当社にて市場トレンド分析を実施している。

## 【調査結果サマリー】

### ◆ 買取再販型中古マンションの推定成約件数は 2016年7～9月期 1,811件

2016年7～9月期の買取再販型中古マンションの推定成約件数(戸数)は1,811件、推定販売額の総額で約557億円となった。

図1. 買取再販型中古マンションの市場トレンド推移(月別)



データ提供：TSON、データ分析：矢野経済研究所

注. 買取再販型中古マンションを実施している主要な事業者(50社)の販売データについて、株式会社TSONの提供データをもとに矢野経済研究所で分析

### ◆ 資料体裁

資料名:「ヤノ・レポート 2016年11月25日号」  
 発刊日:2016年11月25日  
 体裁:B5判 57頁  
 定価:年間購読 80,000円(税別)

### ◆ 株式会社 矢野経済研究所

所在地:東京都中野区本町2-46-2 代表取締役社長:水越 孝  
 設立:1958年3月 年間レポート発刊:約250タイトル URL: <http://www.yano.co.jp/>

本件に関するお問合せ先(当社HPからも承っております <http://www.yano.co.jp/>)

(株)矢野経済研究所 マーケティング本部 広報チーム TEL:03-5371-6912 E-mail: [press@yano.co.jp](mailto:press@yano.co.jp)

本資料における著作権やその他本資料にかかる一切の権利は、株式会社矢野経済研究所に帰属します。  
 本資料内容を転載引用等されるにあたっては、上記広報チーム迄お問合せ下さい。